

Privremeni stečajni upravitelj
Engjell Dishpalli
OIB: 24789371499
Štrped 33, Vinkuran

23.10.2023.

Trgovački sud u Pazinu
Dršćevka 1,
52 000 Pazin

**na broj: 1 St-388/2023-13
(ranije 1 St-355/2022)**

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu broj 1 St-388/2023-13 od 25. rujna 2023. godine imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem u prethodnom postupku radi izjašnjenja o prijedlogu i utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad PUNTA CISSANA d.o.o., OIB 31792779635, Gračišće 80, a temeljem kojeg privremeni stečajni upravitelj podnosi

IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, te da li je imovina dužnika dostatna za pokriće stečajnog postupka.

Postupajući po gore navedenom rješenju utvrđene su slijedeće činjenice:

1. OPĆENITO O STEČAJNOM DUŽNIKU

- Naziv društva: PUNTA CISSANA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
- Skraćeni naziv: PUNTA CISSANA d.o.o.
- Sjedište društva nalazi se na adresi: Gračišće (Općina Gračišće), Gračišće 80
- OIB: 31792779635
- Matični broj subjekta: 130090685
- Društvo je osnovano temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću sastavljene dana 31. prosinca 2018. godine
- Upisani temeljni kapital društva: 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro
- Osnivači/članovi društva:

Kristijan Davidović, OIB: 27288813633, Pula, Valsaline 39 - jedini član d.o.o.

- Osobe ovlaštene za zastupanje:

Kristijan Davidović, OIB: 27288813633, Pula, Valsaline 39 - član uprave, zastupa društvo samostalno i pojedinačno, temeljem odluke od 31. prosinca 2018. godine

- Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću (potpuni tekst) od 31.12.2018., izmijenjena je Odlukom o promjeni člana društva, sjedišta i izmjeni izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od dana 24.02.2021. i to: odredbe članka 1. (prvog) odredbe o osnivaču društva, odredbe članka 2. (drugog) odredbe o sjedištu društva, odredbe članak 6. (šestog) odredbe o poslovnom udjelu.

- Osnivači/članovi društva:

Aleksandar Udovičić, OIB: 86969606853, Pula, Braće Leonardelli 45 - jedini član d.o.o.

- Osobe ovlaštene za zastupanje:

Aleksandar Udovičić, OIB: 86969606853, Pula, Braće Leonardelli 45 - član uprave, zastupa samostalno i pojedinačno

- imenovan Odlukom od 24.02.2021.godine

Pretežita djelatnost: - Uslužne djelatnosti u vezi s kopnenim prijevozom

Evidencijske djelatnosti:

- * usluge turističke agencije
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- * turističke usluge u kongresnom turizmu
- * turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- * usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- * usluge turističkog ronjenja
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- * proizvodnja sportske opreme
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * usluge informacijskog društva
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * zastupanje i posredovanje u zastupanju domaćih i stranih tvrtki u okviru registriranih djelatnosti
- * djelatnost savjetovanja u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * iznajmljivanje nekretnina
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)

Uzroci i razlozi

1. Prijedlog za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad pravnom osobom PUNTA CISSANA d.o.o., OIB 31792779635, Gračišće 80, Gračišće, podnijela je Financijska agencija. Budući da su za to bili ispunjeni uvjeti predviđeni čl. 428. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, dalje SZ), i to da dužnik nema zaposlenih, da u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duljem od 120 dana (na dan 21. rujna 2022. dužnik je imao neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 618.095,06 kn) i da za dužnika nisu ispunjene pretpostavke za pokretanje drugog postupka radi brisanja iz sudskog registra, što je utvrđeno uvidom u zahtjev Financijske agencije i sudski registar za dužnika sukladno čl. 430. SZ-a, na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 26. rujna 2022. objavljen je oglas 1 St-355/2022-3 kojim su pozvane osobe ovlaštene za zastupanje dužnika, da u roku od 15 dana od objave oglasa podnesu sudu javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza na

propisanom obrascu sa sadržajem iz čl. 17. SZa, kao i vjerovnici dužnika da najkasnije u roku od 45 dana od objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te solidarno predujme sredstva za namirenje troškova stečajnog postupka.

2. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom na propisanom obrascu 21. listopada 2022. podnijela je kao vjerovnik Republika Hrvatska. Budući da je vjerovnik u zakonskom roku predložio otvaranje stečajnog postupka, a u smislu odredbe čl. 114. st. 3. SZ-a oslobođen je plaćanja predujma za namirenje troškova stečajnog postupka iz čl. 114. st. 1. SZ-a, nisu se ispunile pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka predviđene čl. 431. SZ-a. Stoga je provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom na temelju odredbe čl. 433. SZ-a valjalo obustaviti.

Iz prijedloga RH, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Pazin od 21. listopada 2022. proizlazi da ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 27.041,80 eura koja se temelji na neplaćenim porezima i članarinama HGK.

3. Trgovački sud u Pazinu je rješenjem posl. broj: 1 St-388/2023-13 od 25. rujna 2023. godine pokrenuo je prethodni postupak radi izjašnjenja o prijedlogu i utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom PUNTA CISSANA d.o.o., OIB 31792779635, Gračišće 80, Gračišće.

Iz navedenog vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog i to **nesposobnost za plaćanje**.

2. RADNJE KOJE JE PODUZEIO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

- Telefonskim upitom je od HZMO-a utvrdio da dužnik nema zaposlenika.

- Pribavio je Uvjerenje o vlasništvu vozila, Centra za vozila Hrvatske, Stanice za tehnički pregled vozila Pula, klasa: 034-03/23-01/32659, urbroj: 251-763-011/1666-23-2 od 21.10.2023. godine, iz kojeg je vidljivo da dužnik PUNTA CISSANA d.o.o. nije evidentiran u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila kao vlasnik vozila.

- Pribavio je potvrdu SKDD, Sektor operativnih i pravnih poslova, broj: O-12097/23-3 AK od 13. rujna 2023. godine kojom je utvrđeno da PUNTA CISSANA d.o.o., OIB 31792779635, nije upisano kao vlasnik/nositelj računa, pa tako niti kao imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode u SKDD-u.

- Zatražio je od Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo dostavu podataka iz Hrvatskog registra civilnih zrakoplova o vlasništvu zrakoplova dužnika PUNTA CISSANA d.o.o., OIB 31792779635, Gračišće 80, Gračišće, ili potvrdu da dužnik nije evidentiran kao vlasnik zrakoplova.

Do danas nije dobio ikakav odgovor.

- Elektronskim putem pribavio je potvrdu od katastra da PUNTA CISSANA d.o.o., OIB 31792779635, Gračišće 80, Gračišće nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje RH.

- Privremeni stečajni upravitelj telefonski i e-mailom kontaktirao zakonskog zastupnika gosp. Aleksandra Udovičića da dostavi podatke koje je i sud zatražio odlukom posl.br. St-388/2023-13 od 25.09.2023.g.

Gosp. Aleksandar Udovičić putem telefonskog razgovora je obavijestio privremenog stečajnog upravitelja da društvo nema: zaposlenih, nikakve imovine (niti nekretnina niti pokretnina), ne posjeduje poslovni prostor, nema knjigovodstvenih isprava niti knjigovodstvenog servisa koji vodi poslovne knjige društva.

Posebno se napominje da je zakonski zastupnik društva u tom razgovoru napomenuo da od kada ga je Porezna uprava blokirala društvo je prestalo s poslovanjem.

3. IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

Privremeni stečajni upravitelj, kako nije dobio poslovnu dokumentaciju dužnika, imovinu i obveze društva sačinio je iz javno dostupne bilance društva za 2021. godinu.

Bilanca

Aktiva 31.12.2021.

	Naziv pozicije		U kunama
B.	Dugotrajna imovina		1.585.801
II	Materijalna imovina		1.585.801
C.	Kratkotrajna imovina		1.474.005
II	Potraživanja		20.000
III	Kratkotrajna financijska imovina		1.454.005
E	UKUPNO AKTIVA		3.059.806

Pasiva31.12.2021.

Rb	naziv		U kunama
A.	Kapital i rezerve		626.578
I	Temeljni upisani kapital		20.000
VII	Dobit ili gubitak poslovne godine		606.578
D.	Kratkoročne obveze		2.433.228
F.	UKUPNO PASIVA		3.059.806

Iz podataka iskazanih u bilanci na dan 31.12.2021. razvidno je da stečajni dužnik **nije prezadužen**, odnosno da imovina dužnika pokriva iskazane obaveze u pasivi bilance.

4. MIŠLJENJE

Analizom dostupnih podataka o imovini i obvezama dužnika može se zaključiti da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog i to **nesposobnost za plaćanje**, pa iz toga proizlazi prijedlog stečajnog upravitelja da se nad dužnikom otvori stečajni postupak i istovremeno zaključi na temelju čl. 132. Stečajnog zakona.

Vjerovnike i sve druge koji imaju pravni interes u odnosu na stečajnog dužnika, a koji se protive otvaranju i istovremeno zaključenju stečajnog postupka a u skladu sa čl. 132 SZ, potrebno je pozvati na solidarnu uplatu predujma za provođenje stečajnog postupka ukoliko se eventualno otvori i to za period od 6 mjeseci od eventualnog otvaranja stečajnog postupka prema troškovniku kako slijedi:

Predviđivi troškovi stečajnog postupka sastoje se od sljedećih troškova (u ukupnom iznosu od cca 2.400,00 €):

*Trošak uvjerenja o vlasništvu vozila - pozajmica privremenog stečajnog upravitelja u neto iznosu	2,38 €
*Trošak potvrde SKDD - pozajmica privremenog stečajnog upravitelja u neto iznosu	6,64 €
**Troškovi prethodnog postupka nagrada privremenom stečajnom upravitelju u bruto iznosu: 562,59 € + ZO 7,5 % 39,75 €	604,78 €
putni trošak stečajnog upravitelja za službeno putovanje na ročište radi izjašnjenja o prijedlogu i rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka nad	

dužnikom, na prosječnoj udaljenosti od mjesta prebivališta stečajnog upravitelja do Trgovačkog suda u Pazinu, od 57 km, bez cestarine u neto iznosu: 45,60 € (114 km x 0,4 € = 45,60 €).	45,60 €
putni trošak stečajnog upravitelja za tri službena putovanja, u ukupnom neto iznosu od 141,60 €, bez cestarine, i to: - za dva službena putovanja na Trgovački sud u Pazinu, na ispitno i izvještajno ročište (jedan putni trošak), te na završno ročište vjerovnika, na prosječnoj udaljenosti od mjesta prebivališta stečajnog upravitelja do Trgovačkog suda u Zagrebu, od 57 km, bez cestarine, u neto iznosu: 91,20 € (114 km x 0,4 € = 45,60 € po putovanju), - za jedno službeno putovanje od mjesta prebivališta stečajnog upravitelja do mjesta sjedišta stečajnog dužnika radi uvida u poslovnu dokumentaciju i otpreme dokumentacije na arhiviranje u vrijeme zaključenja stečajnog postupka, po prosječnoj udaljenosti od 63 km, bez cestarine, u neto iznosu: 50,40 €. (126 km x 0,4 € = 50,40 €)	141,60 €
otvaranje i zatvaranje žiro računa, bankarska naknada	80,00 €
računovodstveni poslovi: sređivanje poslovnih knjiga stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka od strane ovlaštenog knjigovođe: 250,00 € + PDV	312,50 €
izrada temeljnih financijskih izvještaja na dan otvaranja stečajnog postupka od strane ovlaštenog knjigovođe: 250,00 € + PDV	312,50 €
računovodstveni poslovi od strane ovlaštenog knjigovođe za vrijeme stečajnog postupka, za šest mjeseci: 6 x 50,00 € + PDV	375,00 €
izrada temeljnih financijskih izvještaja u vrijeme zaključenja stečajnog postupka: 250,00 € + PDV	312,50 €
troškovi slanja poštanskih pošiljki: 15€	15,00 €
izrada štambilja: 15,00 €	15,00 €
naknada za arhiviranje poslovne dokumentacije stečajnog dužnika i naknada za odvoz dokumentacije stečajnog dužnika u mjesto arhiviranja: 120,00 €	120,00 €
Ukupno:	2.343,50 €

*Radi se o trošku koji je već realiziran.

** Trošak koji će u konačnici odrediti sud.

Napominje se da u slučaju otvorenog stečajnog postupka treba uračunati i trošak nagrade za rad stečajnog upravitelja.

Privremeni stečajni upravitelj:
Engjell Dishpalli

Privitak:

- preslika Uvjerenja o vlasništvu vozila, Centra za vozila Hrvatske, Stanice za tehnički pregled vozila Pula, klasa: 034-03/23-01/32659, urbroj: 251-763-011/1666-23-2 od 21.10.2023. godine
- preslika potvrde SKDD, Sektor operativnih i pravnih poslova, broj: O-12097/23-3 AK od 13. rujna 2023. godine
- e-mail katastar
- e-mail komunikacija